

### Rekapitulace stavebních oprav domu ul. Vavřanova 1106, prodloužení 70cm

-Základy a boční přízdívky včetně žebetonových věnců	.....	171.502,80
-Stropy a podlahy	14 ks	297.892,-
-střecha lodžii s odtokem dolů	18m	16.600,-
-Zábradlí zděné	11 ks	337.078,-
-Lodžie opravy uvnitř	11 ks	249.190,70
-Zasklení lodžii – demontáž a zpětná montáž	11 ks	63.800,-
		<hr/>
Součet.....		1.136.063,50 Kč
DPH 15% .....		170.409,50
Celkem .....		1.306.473,- Kč

**Rozpočet neobsahuje úpravy elektroskríně u vstupu do domu.**

**Dále spád stávajících podlah.**

**Je potřebný souhlas sousedů , stavební povolení a řešení PRE-elektro.**

**Počítám tady s odvodem dešťové vody ze stříšek lodžii svodem dolů a na chodník co nejbližší kanálu.**

#### Reference staveb :

2002 Bytové družstvo Kozmíkova	-oprava 7ks panelových domů -spáry, lodžie, fasáda, zábradlí
2003 BD spoluvlastníků Mikulova 1575-78	-oprava 80 lodžii, nové zábradlí kovové, spáry mezi panely
2004 Spol. vlastníků bytů Mládi 788	-oprava lodžii a fasády,
2006 SVJ Hrusická 2516	-oprava 80 lodžii
SVD Choratická 2735	-oprava 36 lodžii
2007 BD Na Křivíně 1363	-zateplení domu, 32 lodžii, zděné zábradlí
SV Košťálkova 1351, Beroun	-18 lodžii, zděné zábradlí a zateplení
2008 SVBJ Bartákova 1116	-24 ks zděné zábradlí
Společenství 1689 Říčany	-oprava plesnivého zateplení + 24 lodžii
2009 Družstvo Šumperská 356, Praha 9	-oprava 12 balkonů
Spol. Strašnická 870	-lodžie zděné zábradlí a zateplení, výměna oken, dlažby atd
2010 Spol. Strašnická 870	-opravy lodžii, dlažby pater domu a schodů
BD Kaplická 848	-24x zděné zábradlí a komplet opravy lodžii
2010 SVJ č. 473 v Milovicích	-oprava 72 ks balkonů, oprava fasády domu
2011 SVB Na Petřínách 317	-oprava 9 balkonů, fasáda, anglické dvorky
Družstvo VELAZ Stehlikova 976	-oprava 44 ks lodžii.
SVJ Mírová č. 474 v Milovicích	-oprava 80 ks balkonů, soklu a střechy.
2012 SVJD Na Vrcholu 11-13, Praha 3	-oprava balkonů, komínů a střechy domu
SVBJ Filipovská 1674-6, Čáslav	-statika oprava 84 lodžii.
Spol. Strašnická 870	-opravy lodžii,
2013 SVBJ Filipovská 1674-6, Čáslav	-oprava hydroizolace západ domu.
2014 SVJ Spořilov II, Hlavní 2728	-oprava 36 ks lodžii

#### Termíny:

Technologické prodlevy nám nedovolí stavbu ukončit dříve, nežli za cca .. 100 dní- 4 měsíce

Vlastní provedení počítám pomocí dvou závěsných fasádních lávek.

Termín může ovlivnit nepřízeň počasí- větrno, mráz či déšť.

**Záruka na dílo je 60 měsíců ode dne jeho předání.**

V Praze dne 18.03.2015

**Stavební konstrukce**

Josef Galuška  
252 16 NUČICE 8-150E  
IČO: 19005733, DIČ: 060-5901221799

.....  
Josef Galuška